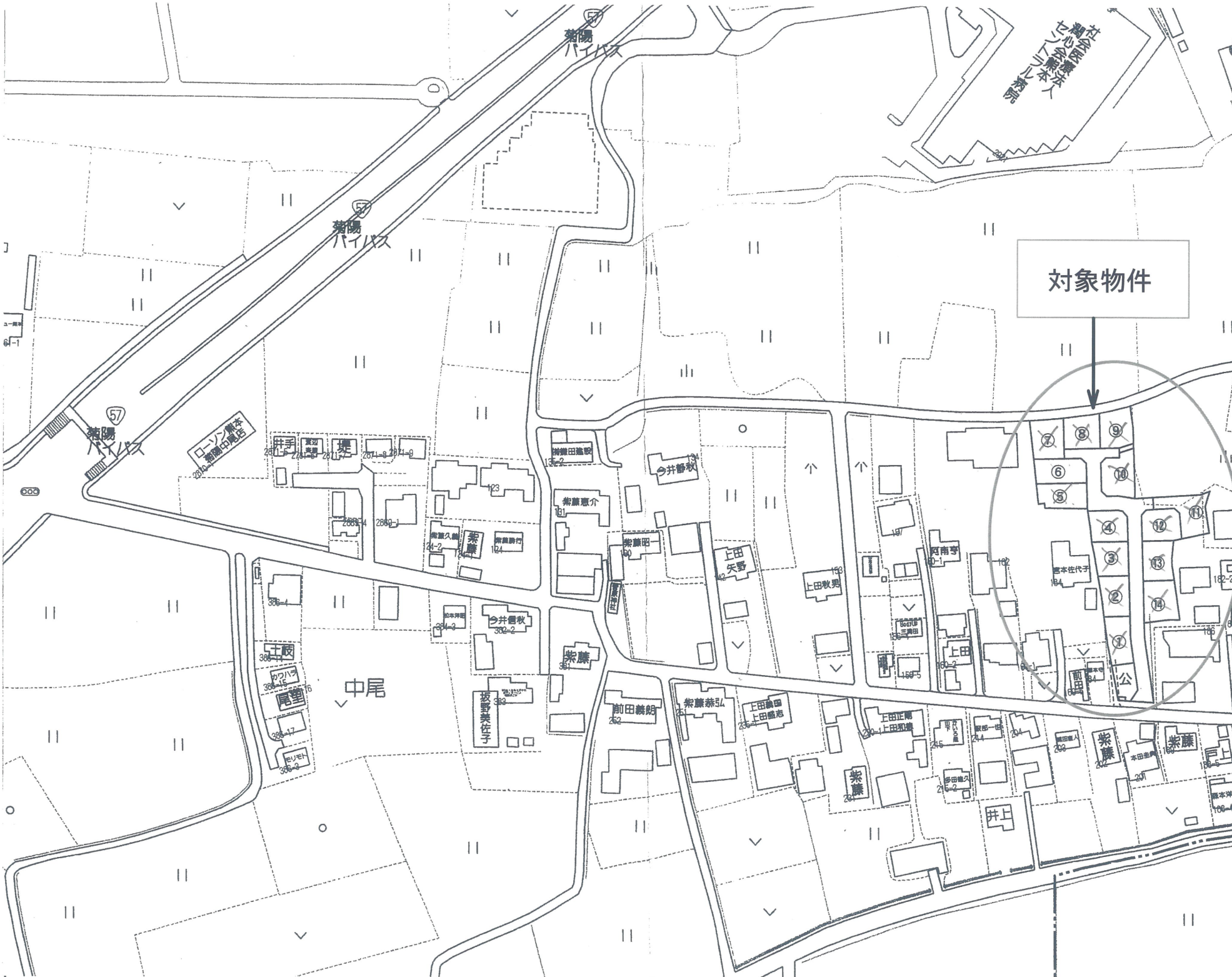




- | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|-----|
| ① 済 | ⑥ 221.58㎡(67.02坪) 1005万円 | ⑪ 済 |
| ② 済 | ⑦ 済 | ⑫ 済 |
| ③ 済 | ⑧ 205.64㎡(62.20坪) 933万円 申込 | ⑬ 済 |
| ④ 済 | ⑨ 205.37㎡(62.12坪) 932万円 申込 | ⑭ 済 |
| ⑤ 213.49㎡(64.58坪) 969万円 申込 | ⑩ 済 | |

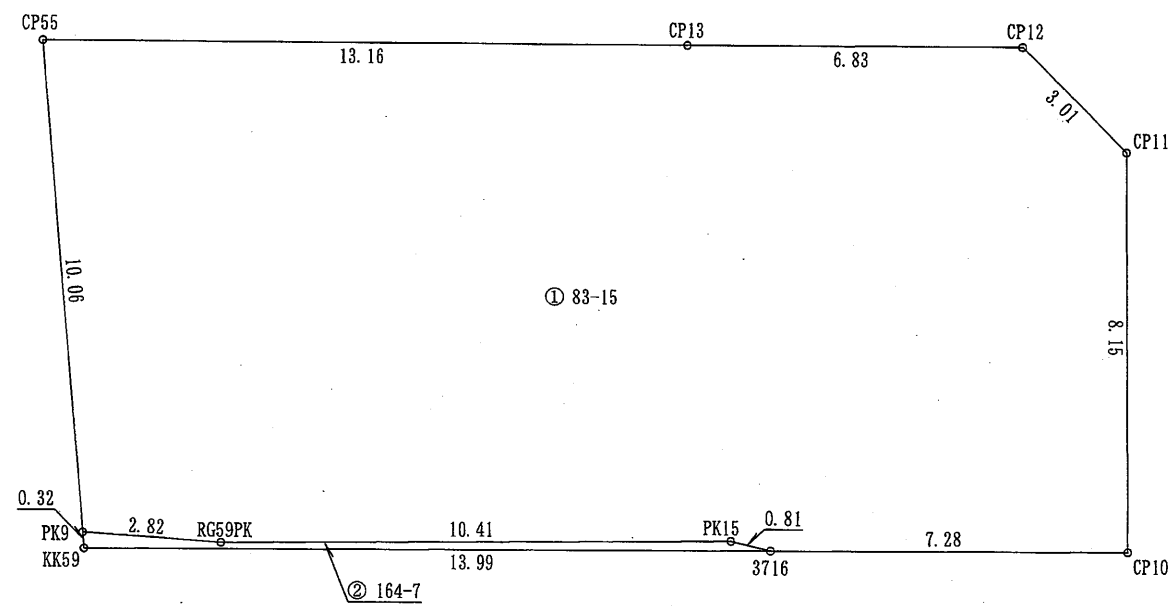
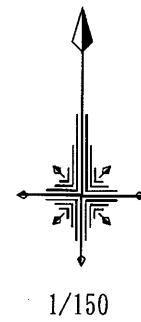
種 別	菊陽町原水字中尾 第2 全14区画		
価 格	932～1,005万円	3.3㎡ 単 価	
		15 万円	
所在地	菊池郡菊陽町大字原水字中尾		
交 通	「入道入口」バス停 徒歩約 13分 JR豊肥本線 「原水」駅 徒歩約25分		
土 地 面 積	1. 公簿 205.37～221.58㎡ (62.12～67.02坪)		
	2. 実測		
私道負担	なし、		
土地権利	所有権		
都市計画	市街化調整区域(集落内開発指定区域)		
地 目	宅地	用途地域	—
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令制限	高さ制限10m以内且つ2階建以下		
接道状況	新設道路(開発道路)幅員 約 6 m 公道 分譲地南側 幅員 約 5 m 公道		
設 備	・上下水道・・・宅内引込み済み。		
引渡条件	相談		
現 況	更地	引渡し	相談
小学校	菊陽北小学校	中学校	菊陽中学校
備 考			
	※ 境界ブロックの設置取決めがあります。		

有限会社クリエイト

熊本県知事(7)第3505号
TEL:096-385-7758 FAX:096-387-3117
〒862-0925 熊本市東区保田窪本町4番32号
E-mail:info@create-toho.com

取引態様	媒介	手数料	
情報公開日		物件番号	

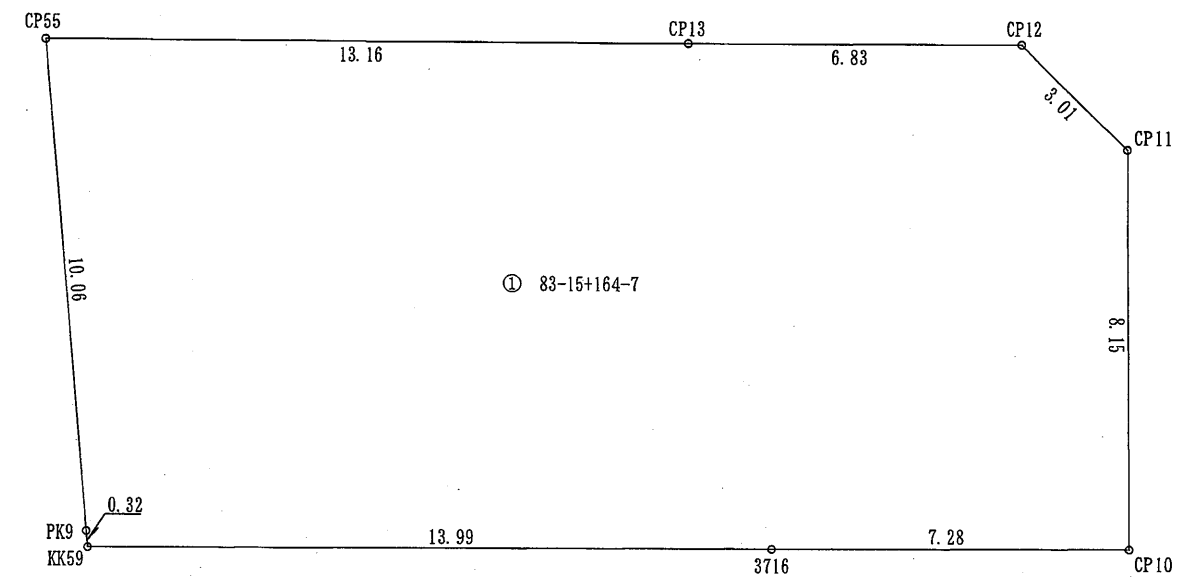
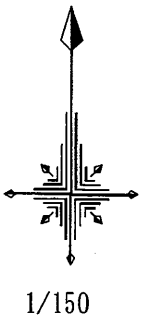
2筆図 (①83-15、②164-7)



地番	面積
① 83-15	219.16 m ²
② 164-7	2.42 m ²

6号地

一筆図



地番	面積
① 83-15+164-7	221.58 m ²

土地利用,造成,排水,(雨水,給水,汚水,消防水利)計画平面図

土地利用計画表				
名称	面積(㎡)	比率(%)	色別	備考
宅地用地	3021.08	73.47		14区画
開発道路	847.71	20.62		W=6.0m
後退道路	15.76	0.38		
公園	126.04	3.07		
避難通路	12.01	0.29		
ゴミ置場	4.77	0.12		
付替水路	84.66	2.05		
合計	4,112.03	100.00		
従前水路	48.19			
従前里道	87.60			
空地(建築制限地)	19.51			

