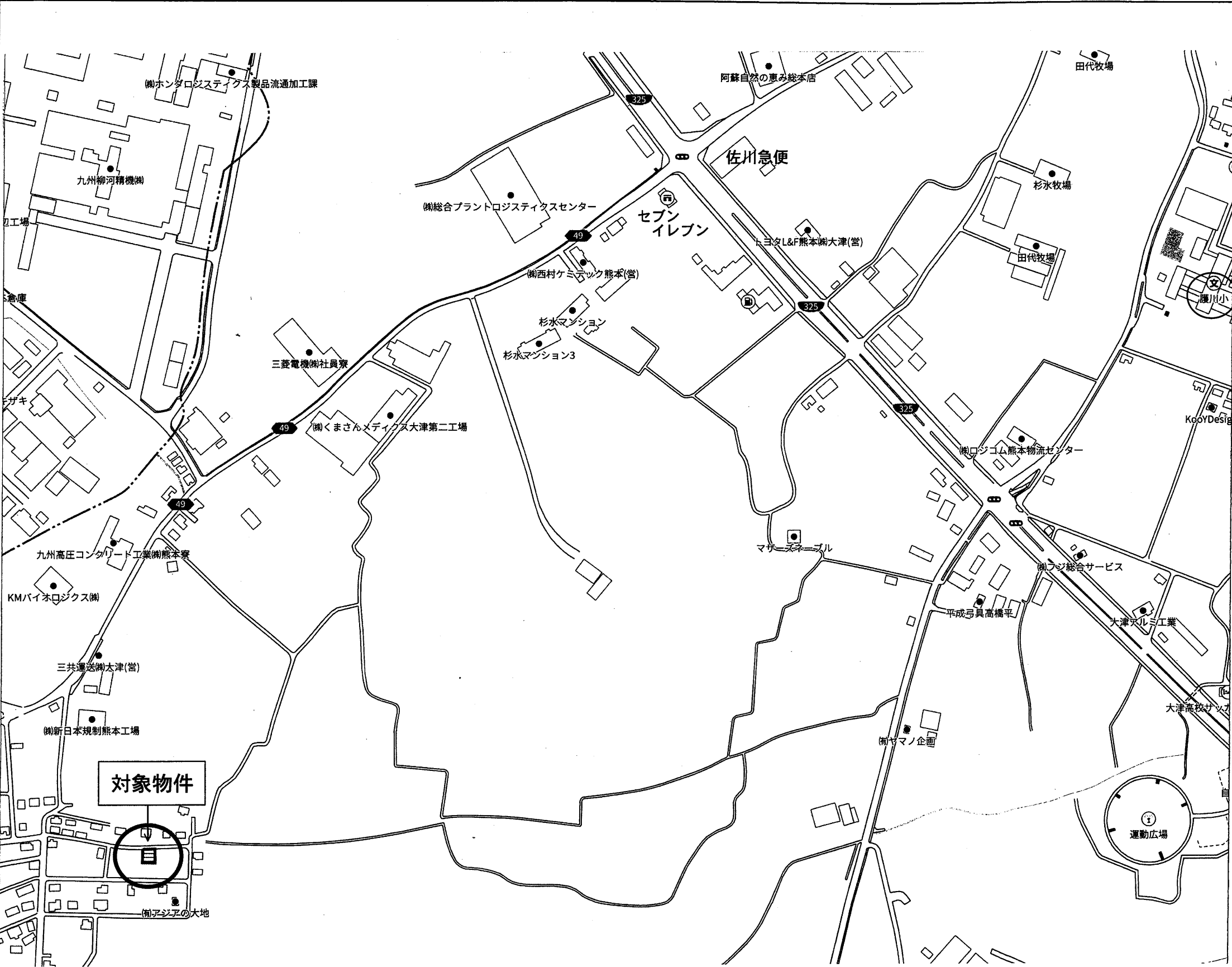


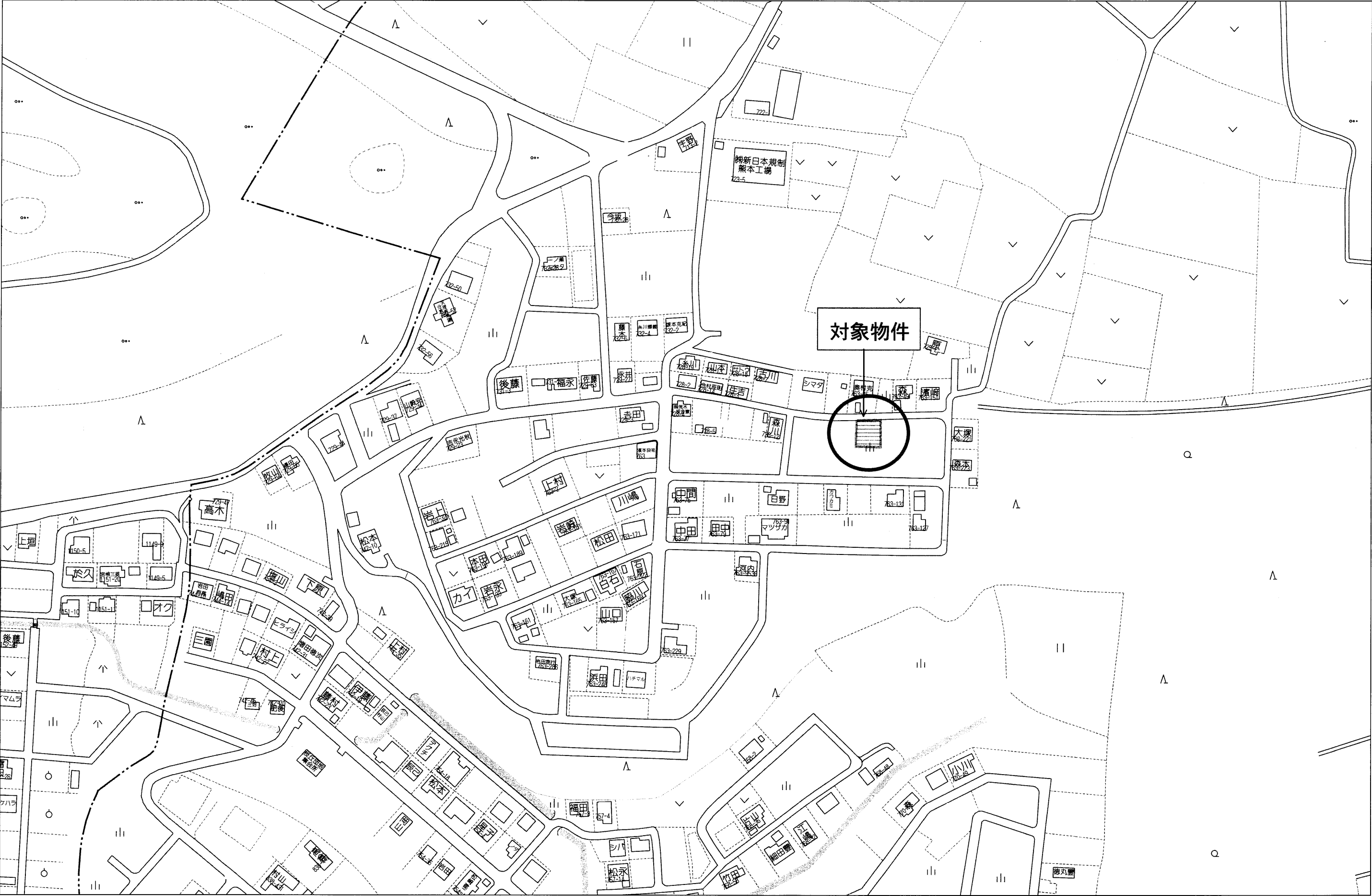


種 別	売地		建築条件無し
価 格	681 万円		3.3㎡ 単 価
			9万円
所在地	菊池郡大津町大字杉水字今山 763-56		
交 通	「日向記念碑前」乗合バス停 徒歩約15分		
土 地 面 積	1. 公簿 250㎡ (75.62坪) 2. 実測		
私道負担	無		
土地権利	所有権		
都市計画	非線引き区域		
地 目	山林	用途地域	指定なし
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令制限			
接道状況	北側公道(一部私道) 幅員 約 4 m ※建築基準法第42条第1項第3号の道路		
設 備	上水道…前面道路 有 (引込み無し) 下水道…区域外 浄化槽の設置を要します		
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地	引渡し	相談
小学校	護川小学校	中学校	大津北中学校
備 考			

有限会社 クリエイト

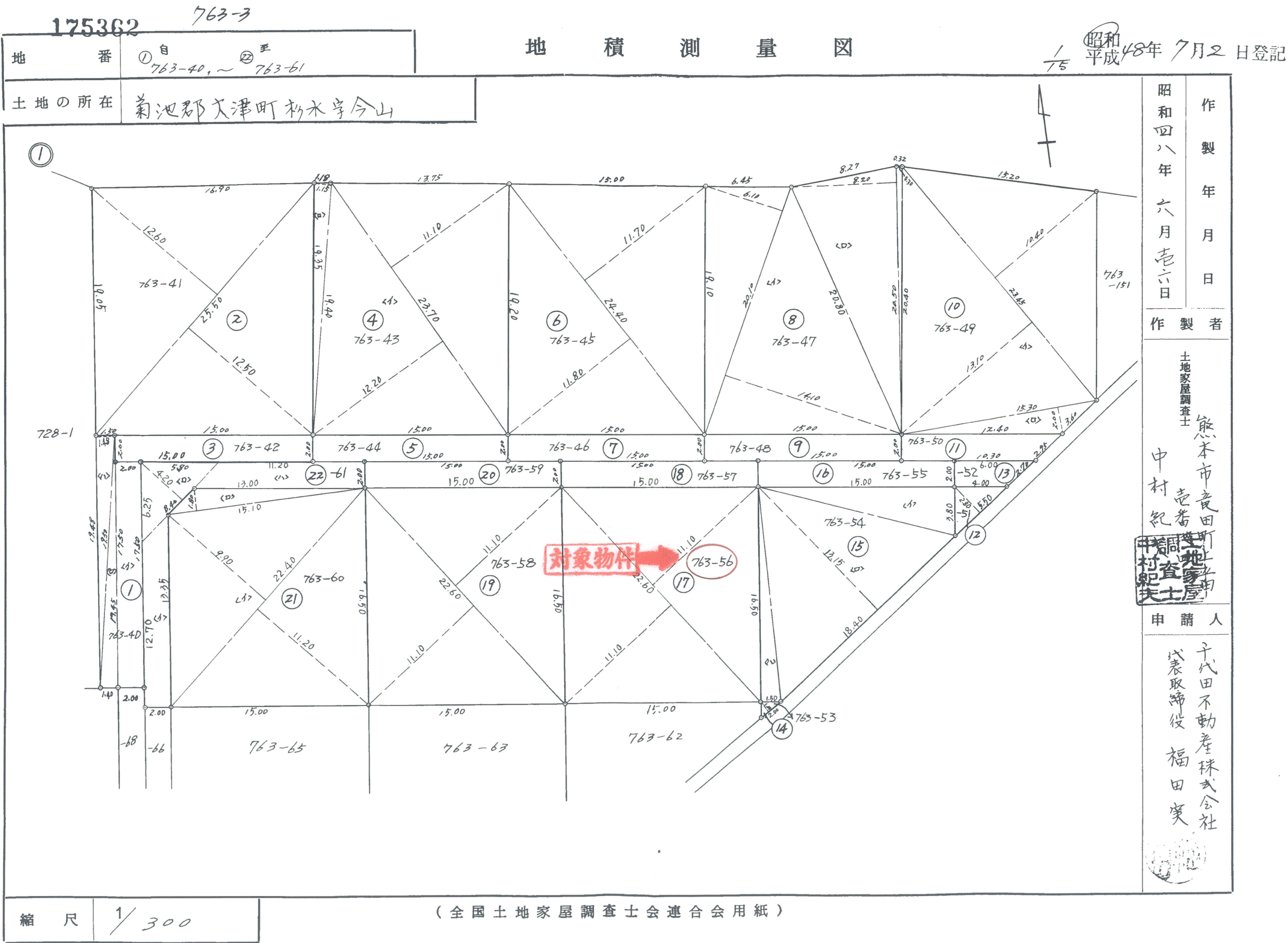
熊本県知事(8)第3505号
TEL:096-385-7759 FAX:096-387-3117
〒862-0925 熊本市東区保田窪本町4番32号
E-mail:info@create-toho.com

取引態様	媒介	手数料	
情報公開日		物件番号	



80m

1:2000



175363 763-3

地番	①自 763-40、~	②至 763-65
----	----------------	--------------

地積測量図

2/15 昭和48年7月2日登記

土地の所在	菊池郡文津町杉木字今山
-------	-------------

①

求積表

符号	地番	求積式	地積	符号	地番	求積式	地積
1	763-40	1 $17.50 \times 2.00 = 35.0000$		15	763-54	1 $15.00 \times 3.80 \times 0.5 = 28.5000$	
		□ $19.45 \times 1.40 \times 0.5 = 13.6150$				□ $18.40 \times 13.15 \times 0.5 = 120.9800$	
		ハ $19.50 \times 1.48 \times 0.5 = 14.4300$	63.0450 m^2			ハ $16.50 \times 1.50 \times 0.5 = 12.3750$	161.8550 m^2
2	763-41	$25.50 \times (12.60 + 12.50) \times 0.5 =$	320.0250 m^2	16	763-55	$2.00 \times 15.00 =$	30.0000 m^2
3	763-42	$2.00 \times 15.00 =$	30.0000 m^2	17	763-56	$22.60 \times (11.10 + 11.10) \times 0.5 =$	250.8600 m^2
4	763-43	1 $23.70 \times (11.10 + 12.20) \times 0.5 = 276.1050$		18	763-57	$2.00 \times 15.00 =$	30.0000 m^2
		□ $19.40 \times 1.15 \times 0.5 = 11.1550$	287.2600 m^2	19	763-58	$22.60 \times (11.10 + 11.10) \times 0.5 =$	250.8600 m^2
5	763-44	$2.00 \times 15.00 =$	30.0000 m^2	20	763-59	$2.00 \times 15.00 =$	30.0000 m^2
6	763-45	$24.40 \times (11.70 + 11.80) \times 0.5 =$	286.7000 m^2	21	763-60	1 $22.40 \times (9.90 + 11.20) \times 0.5 = 236.3200$	
7	763-46	$2.00 \times 15.00 =$	30.0000 m^2			□ $15.10 \times 1.80 \times 0.5 = 13.5900$	249.9100 m^2
8	763-47	1 $20.10 \times (6.10 + 14.10) \times 0.5 = 203.0100$		22	763-61	1 $2.00 \times (12.70 + 13.35) \times 0.5 = 26.0500$	
		□ $20.50 \times (0.30 + 8.20) \times 0.5 = 87.1250$	290.1350 m^2			□ $8.40 \times 4.20 \times 0.5 = 17.6400$	
9	763-48	$2.00 \times 15.00 =$	30.0000 m^2			ハ $2.00 \times (11.20 + 13.00) \times 0.5 = 24.2000$	67.8900 m^2
10	763-49	1 $23.45 \times (10.40 + 13.10) \times 0.5 = 275.3375$		23	763-62	1 $19.50 \times 10.60 \times 0.5 = 103.3500$	
		□ $15.30 \times 2.00 \times 0.5 = 15.3000$	290.8375 m^2			□ $15.05 \times 1.25 \times 0.5 = 9.4062$	112.7562 m^2
11	763-50	$2.00 \times (12.40 + 10.30) \times 0.5 =$	22.7000 m^2	24	763-63	1 $22.50 \times (11.20 + 8.60) \times 0.5 = 222.7500$	
12	763-51	$5.50 \times 2.80 \times 0.5 =$	7.7000 m^2			□ $16.95 \times 2.70 \times 0.5 = 22.8825$	245.6325 m^2
13	763-52	$2.00 \times (6.00 + 4.00) \times 0.5 =$	10.0000 m^2	25	763-64	$3.00 \times (11.60 + 8.00) \times 0.5 =$	29.4000 m^2
14	763-53	$2.00 \times 1.00 \times 0.5 =$	1.0000 m^2	26	763-65	1 $22.70 \times (9.90 + 11.10) \times 0.5 = 238.3500$	
						□ $15.10 \times 1.70 \times 0.5 = 12.8350$	251.1850 m^2

昭和四十八年六月廿六日

作製年月日

作製者

土地家屋調査士

中村紀



申請人

代表取締役 福田 実



縮尺

1/

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

14123487

175361 763-3

地番 ①自 763-40 ~ ④至 763-154

土地の所在 菊池郡天津町杉水字今山

土地 地積 新 在 量 図 図
新 地 家 屋 調査 夫 士 屋

平成 48年 7月 2日 登記

昭和 四十八年 六月 二十六日
作製年月日

作製者

能本市竜田町上立田
土地家屋調査士

中村 紀

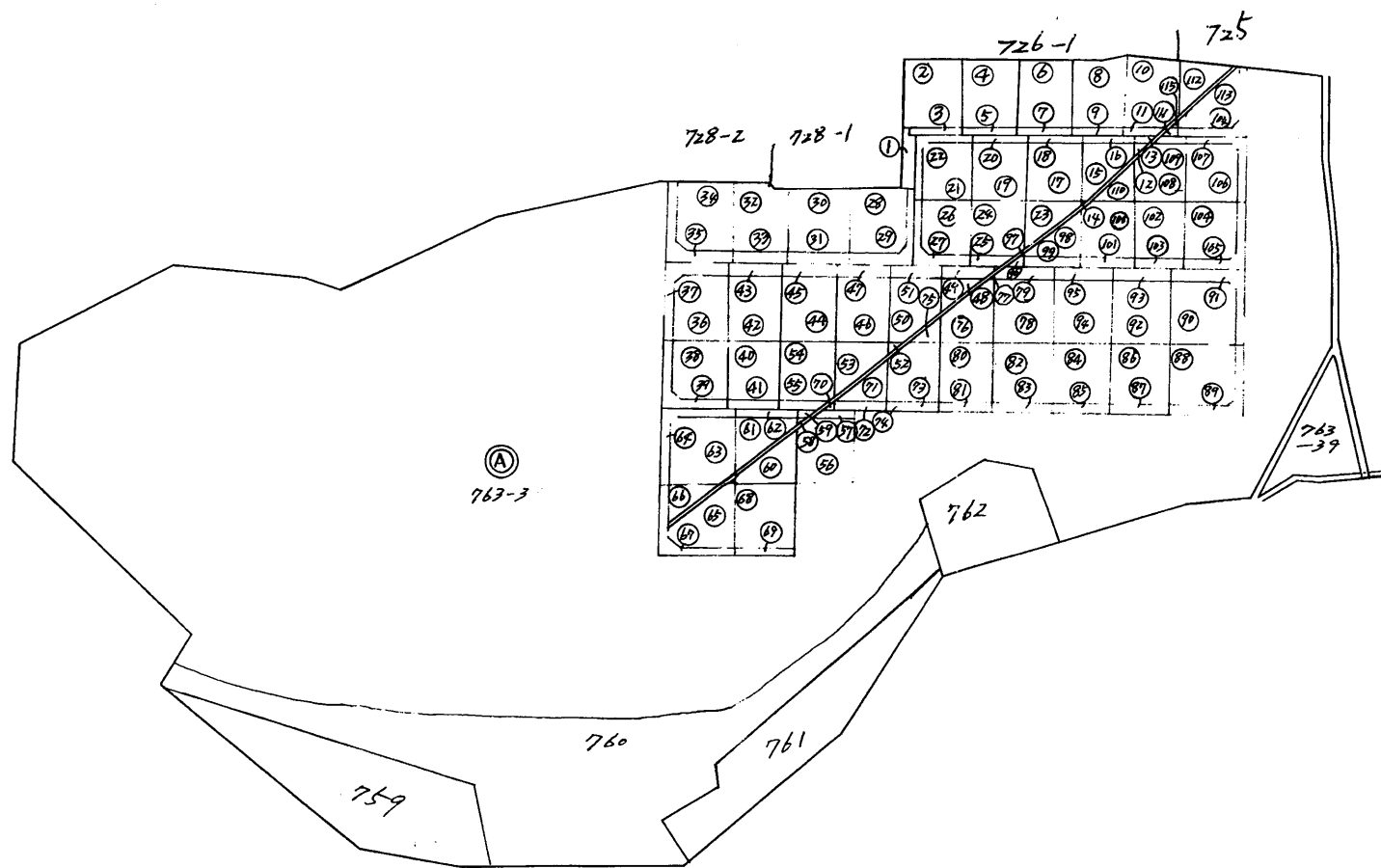
新 地 家 屋 調査 夫 士 屋

申請人

千代田不動産株式会社
代表取締役 福田 実

田福

所在図



縮尺 1/2,000

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)