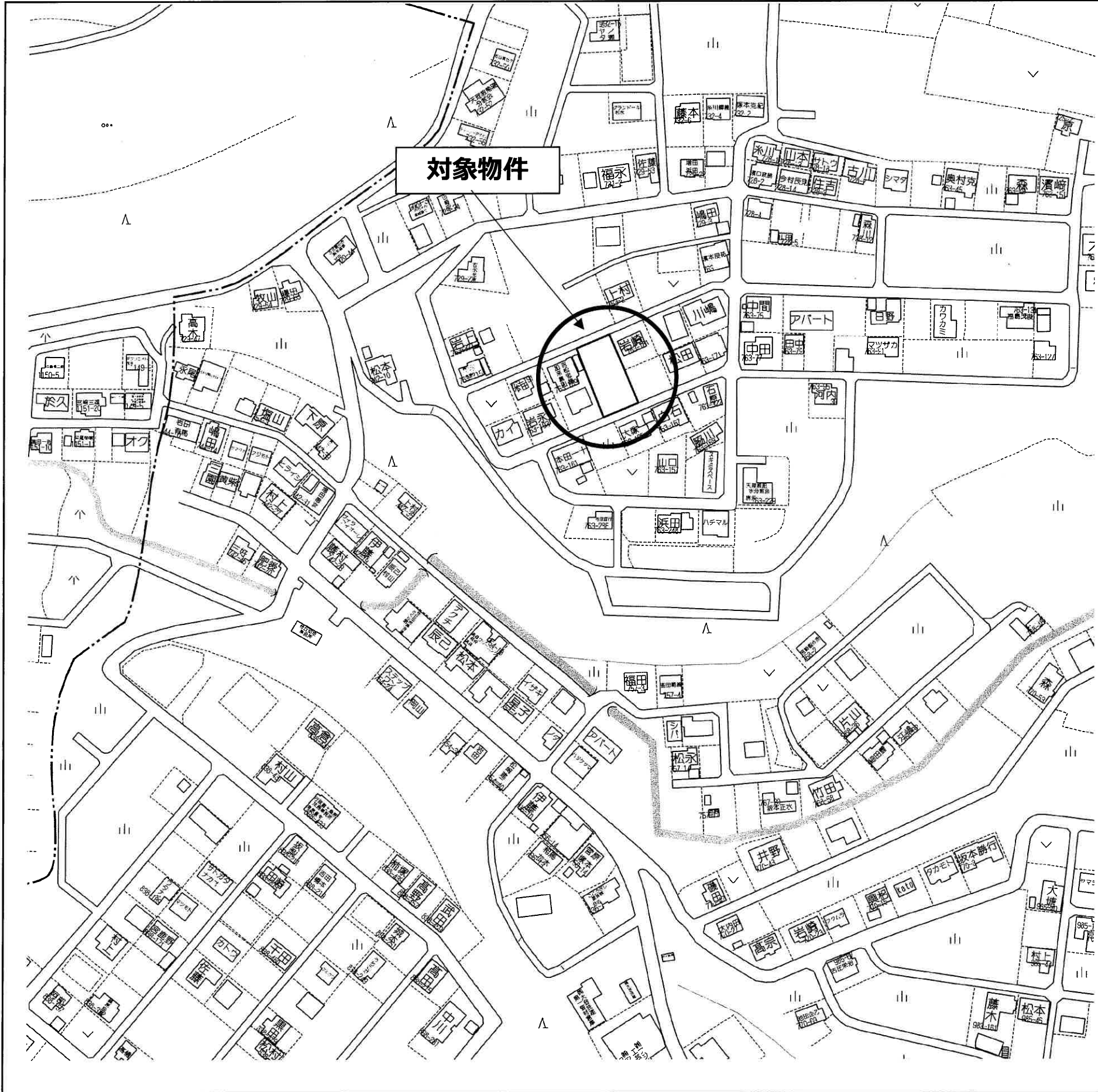




種 別	大津町杉水今山192坪 売地(建築条件無し)		
価 格	1,730万円	3.3㎡ 単 価	
		9万円	
所在地	菊池郡大津町大字杉水字今山763番183、185		
交 通	「ソニーセミコンダクタ前」バス停 徒歩約 34分		
土 地 面 積	1. 公簿 635.00 ㎡(192.08 坪)		
	2. 実測		
私道負担	なし		
土地権利	所有権		
都市計画	非線引区域		
地 目	山 林	用途地域	-
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令制限			
接道状況	北側 公道(一部私道)幅員 約 4 m		
	南側 公道 幅員 約 4 m ※前面道路は公道と私道が混在しています		
設 備	上水道・・・前面道路あり		
	下水道・・・区域外 浄化槽の設置を要します		
引渡条件	現況渡し		
現 況	更 地	引渡し	相 談
小学校	護川小学校	中学校	大津北中学校
備 考			

有限会社クリエイト

熊本県知事(8)第3505号
TEL:096-385-7759 FAX:096-387-3117
〒862-0925 熊本市東区保田窪本町4番32号
E-mail:info@create-toho.com

取引態様	媒介	手数料	
情報公開日		担当	東

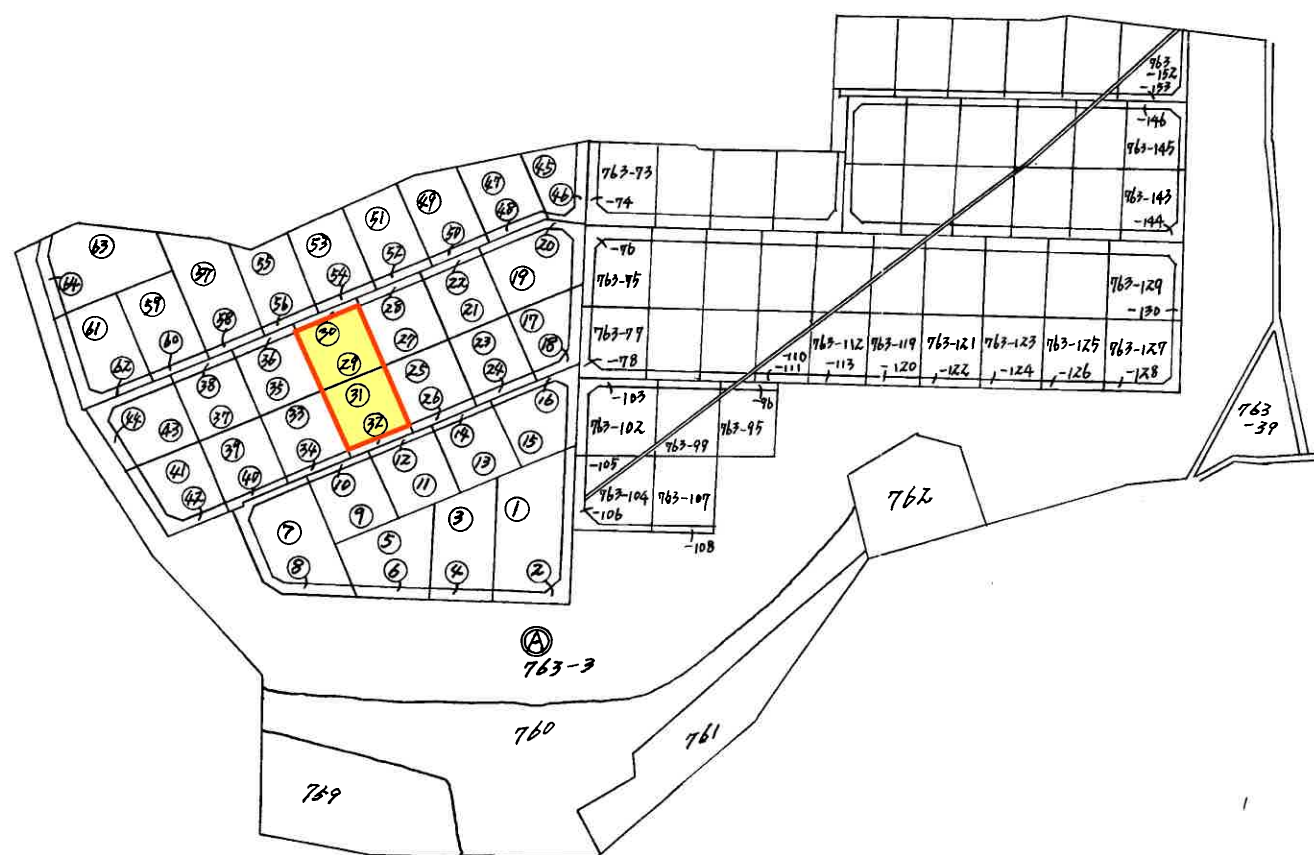
175377	763-3
地番	①自 763-155, ~ ④至 763-218

土地積測量図

昭和48年7月4日登記

土地の所在 菊池郡大津町杉水字今山

所在図



作製年月日
昭和四十八年七月参日

作製者

熊本市竜田町上立田
中村 竜田
土地家屋調査士
中村 竜田
土地家屋調査士

申請人

干代田不動産株式会社
代表取締役 福田



縮尺 1/2000

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

763-3

① 763-171 ~ ② 763-186

地 積 測 量 図

$\frac{4}{10} \times 48 = 7.4$

菊池郡 大津所 杉本亭 今山

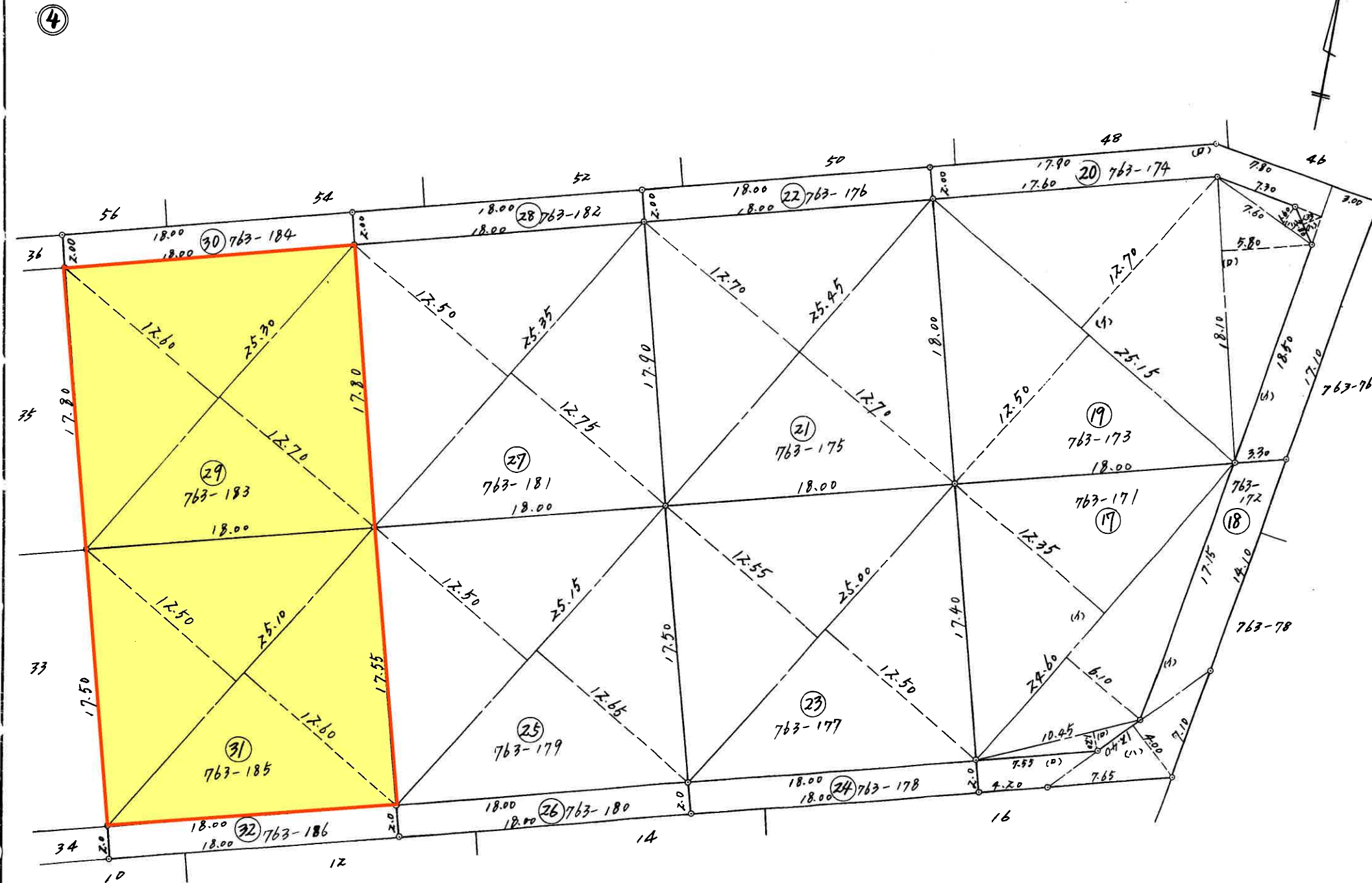
作
製
年
月
日

土地家屋調査士

本市寛田町上立田
壹番地四
中村紀夫
福查士

千代田不動産株式會社
代表取締役 福田 実

福田


$$\frac{1}{300}$$

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

175386 763-3

地番	自 ② 763-175 ~ ④ 763-200 至
土地の所在	菊池郡大津町杉水字今山

地積測量図

昭和48年7月4日登記

②

求積表

符号	地番	求積式	地積	符号	地番	求積式	地積
21	763-175	$25.45 \times (12.70 + 12.70) \times 0.5 =$	323.2150	40	763-194	$18.00 \times 2.00 = 36.0000$	
22	763-176	$18.00 \times 2.00 =$	36.0000			$4.60 \times 1.00 = 4.6000$	40.6000
23	763-177	$25.00 \times (12.50 + 12.55) \times 0.5 =$	313.1250	41	763-195	$25.30 \times (12.50 + 9.35) \times 0.5 = 276.4025$	
24	763-178	$18.00 \times 2.00 =$	36.0000			$18.15 \times 1.80 \times 0.5 = 16.3350$	292.7375
25	763-179	$25.15 \times (12.65 + 12.50) \times 0.5 =$	316.2612	42	763-196	$3.00 \times (13.45 + 9.90) \times 0.5 = 35.0250$	
26	763-180	$18.00 \times 2.00 =$	36.0000			$3.00 \times (15.80 + 12.80) \times 0.5 = 42.9000$	
27	763-181	$25.35 \times (12.75 + 12.50) \times 0.5 =$	320.0437			$12.30 \times 5.30 \times 0.5 = 32.5950$	110.5200
28	763-182	$18.00 \times 2.00 =$	36.0000	43	763-197	$25.05 \times (12.60 + 12.90) \times 0.5 = 319.3875$	
29	763-183	$25.30 \times (12.60 + 12.70) \times 0.5 =$	320.0450			$17.35 \times 1.70 \times 0.5 = 14.7475$	334.1350
30	763-184	$18.00 \times 2.00 =$	36.0000	44	763-198	$3.00 \times (15.40 + 11.90) \times 0.5 = 40.9500$	
31	763-185	$25.10 \times (12.60 + 12.50) \times 0.5 =$	315.0050			$9.45 \times 5.40 \times 0.5 = 25.5150$	
32	763-186	$18.00 \times 2.00 =$	36.0000			$2.00 \times (17.05 + 18.55) \times 0.5 = 35.6000$	102.0650
33	763-187	$25.10 \times (12.50 + 12.60) \times 0.5 =$	315.0050	45	763-199	$21.40 \times (6.60 + 13.85) \times 0.5 = 218.8150$	
34	763-188	$18.00 \times 2.00 =$	36.0000			$8.20 \times 1.40 \times 0.5 = 5.7400$	
35	763-189	$25.20 \times (12.60 + 12.60) \times 0.5 =$	317.5200			$16.20 \times 0.95 \times 0.5 = 7.6950$	232.2500
36	763-190	$18.00 \times 2.00 =$	36.0000	46	763-200	$1.20 \times 0.70 \times 0.5 = 0.4200$	
37	763-191	$25.15 \times (12.65 + 12.55) \times 0.5 =$	316.8900			$3.00 \times (16.40 + 17.85) \times 0.5 = 51.3750$	
38	763-192	$18.00 \times 2.00 =$	36.0000			$9.85 \times 5.00 \times 0.5 = 24.6250$	
39	763-193	$25.05 \times (12.55 + 12.60) \times 0.5 =$	315.0038			$2.00 \times (3.20 + 6.00) \times 0.5 = 9.2000$	85.6200

3496.115

494.12

1197.00

縮尺

1/300

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

昭和48年7月4日

作製

年月日

作製者

土地家屋調査士

熊本市東田町止田
中村紀夫

代表取締役
福田

申請人

千代田不動産株式会社

実