



種 別	大津町杉水今山174坪 売地(建築条件無し)		
価 格	1,219万円	3.3㎡ 単 価	
		69,830 円	
所在地	菊池郡大津町大字杉水字今山763番217		
交 通	「ソニーセミコンダクタ前」バス停 徒歩約 32分		
土 地 面 積	1. 公簿	576.00 ㎡	(174.24 坪)
	2. 実測	577.10 ㎡	(174.57 坪)
私道負担	1筆有り (地番:763番218)		
土地権利	所有権		
都市計画	非線引区域		
地 目	山 林	用途地域	-
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令制限			
接道状況	西側 公道(一部私道) 幅員 約 6 m 北側 里道		
設 備	上水道・・・前面道路あり 下水道・・・区域外 浄化槽の設置を要します		
引渡条件	現況渡し		
現 況	更 地	引渡し	相 談
小学校	護川小学校	中学校	大津北中学校
備 考			

有限会社クリエイト

熊本県知事(8)第3505号
TEL:096-385-7759 FAX:096-387-3117
〒862-0925 熊本市東区保田窪本町4番32号
E-mail:info@create-toho.com

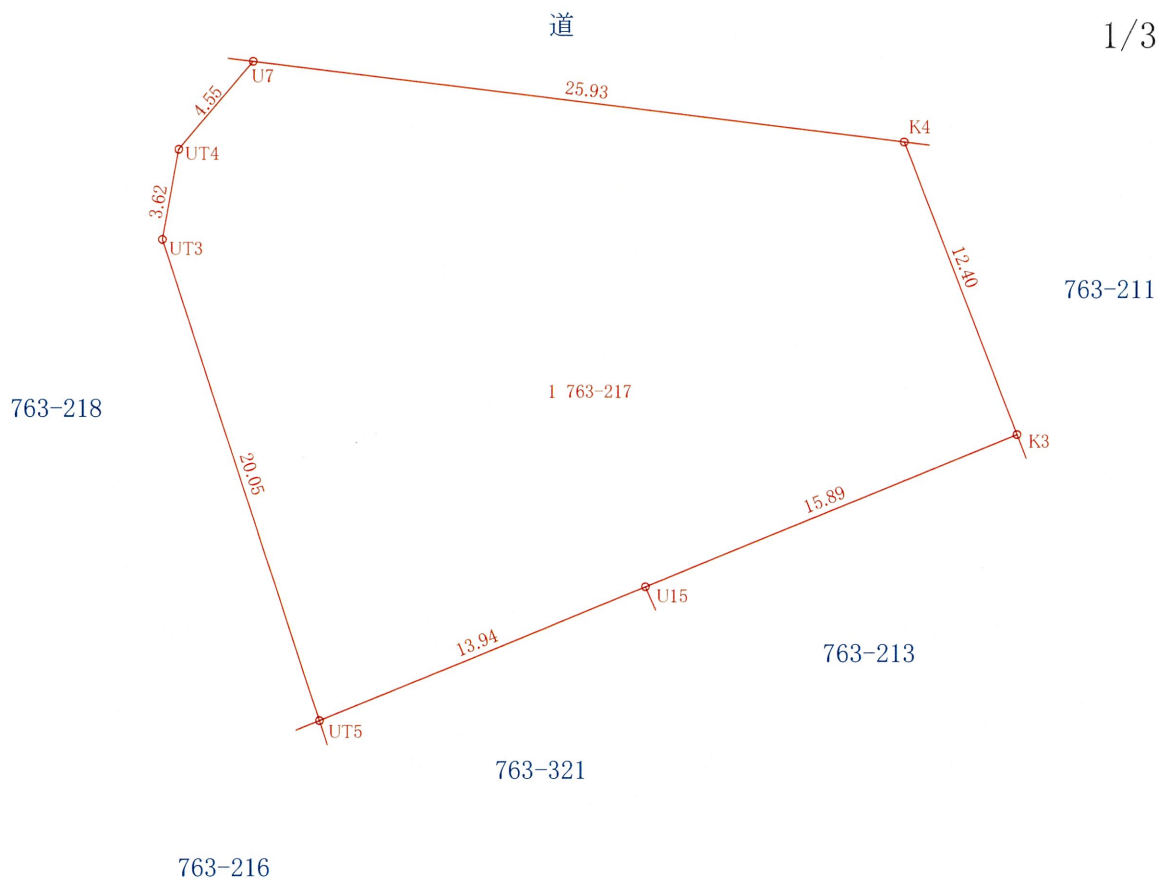
取引態様	媒介	手数料	
情報公開日		担当	東

所在 菊池郡大津町大字杉水字今山

一筆図



1/300



求積表

地 番	1 763-217			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn • (Yn+1-Yn-1)
U7	-10598.698	-15451.216	28.690	-304076.645620
K4	-10601.883	-15425.473	30.222	-320410.108026
K3	-10613.455	-15420.994	-10.219	108458.896645
U15	-10619.501	-15435.692	-27.590	292992.032590
UT5	-10624.803	-15448.584	-19.111	203050.610133
UT3	-10605.740	-15454.803	-5.579	59169.423460
UT4	-10602.173	-15454.163	3.587	-38029.994551
合 計				1154.214631
合 計 面 積				577.1073155
地 積				577.10 m ²